

СТАНДАРТ ГПО «БЕЛТОПГАЗ»

**Система технического обслуживания и ремонта объектов
газораспределительной системы и газопотребления**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И РЕМОНТ ЗАПОРНЫХ
УСТРОЙСТВ НА ГАЗОПРОВОДАХ-ВВОДАХ, ВВОДНЫХ И
ВНУТРЕННИХ ГАЗОПРОВОДАХ, ВВОДНЫХ ГАЗОПРОВОДОВ,
ВНУТРЕННИХ ГАЗОПРОВОДОВ И ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ
ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ**

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
ПО ТОПЛИВУ И ГАЗИФИКАЦИИ «БЕЛТОПГАЗ»**

**Минск
2021**



Міністэрства энергетыкі
Рэспублікі Беларусь

ДЗЯРЖАЎНАЕ
ВЫТВОРЧАЕ АБ'ЯДНАННЕ
ПА ПАЛІВУ І ГАЗІФІКАЦЫІ
«БЕЛПАЛІВАГАЗ»
(ДВА «Белпалівагаз»)

ЗАГАД

23.12.2020 № 354

г. Мінск

Министерство энергетики
Республики Беларусь
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
ПО ТОПЛИВУ И ГАЗИФИКАЦИИ
«БЕЛТОПГАЗ»
(ГПО «Белтопгаз»)

ПРИКАЗ

г. Минск

О локальном правовом акте

В целях установления единого порядка выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту запорных устройств на газопроводах-вводах, вводных и внутренних газопроводах, вводных газопроводов, внутренних газопроводов (от запорного устройства на газопроводе-вводе в здание включительно до газоиспользующего оборудования) и газового оборудования (домовые регуляторы давления газа, индивидуальные приборы учета расхода газа, газоиспользующее оборудование) жилых зданий

ПРИКАЗВАЮ:

1. Утвердить СТП 03.13-2020 «Система технического обслуживания и ремонта объектов газораспределительной системы и газопотребления. Техническое обслуживание и ремонт запорных устройств на газопроводах-вводах, вводных и внутренних газопроводах, вводных газопроводов, внутренних газопроводов и газового оборудования жилых зданий» (далее – СТП).

2. Ввести в действие указанный СТП после утверждения и официального опубликования изменений в постановление Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 20 мая 2013 г. № 12 «Об установлении перечня работ по техническому обслуживанию и периодичности их выполнения».

3. Руководителям газоснабжающих организаций, входящих в состав ГПО «Белтопгаз», довести настоящий приказ до сведения руководителей соответствующих структурных подразделений в установленном порядке.

Генеральный директор

А.И.Кушнарэнко

УДК 622.691.4:64.04 (083.74)(476)

Ключевые слова: газовое оборудование, газоиспользующее оборудование, техническое обслуживание газового оборудования, плановый ремонт, ремонт по заявкам потребителей газа

Предисловие

- | | |
|---------------------|---|
| 1 РАЗРАБОТАН | УП «НАУЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТРУДА» |
| 2 УТВЕРЖДЕН | Приказом ГПО «Белтопгаз»
от 23 декабря 2020 г. № 354 |
| 3 ВЗАМЕН | СТП 03.13-2016 |

Настоящий стандарт не может быть тиражирован и распространен без разрешения Государственного производственного объединения по топливу и газификации «Белтопгаз»

Издан на русском языке

Содержание

1	Область применения	1
2	Нормативные ссылки.....	1
3	Термины и определения	3
4	Общие положения	4
5	Порядок технического обслуживания и ремонта запорных устройств на газопроводах-вводах, вводных и внутренних газопроводах, вводных газопроводов, внутренних газопроводов и газового оборудования, установленного в квартирах.....	13
6	Действие газоснабжающей организации (сервисного центра) для проведения ТО внутренних газопроводов и газового оборудования в квартирах многоквартирного жилого дома и одноквартирных, блокированных жилых домах, не охваченных плановым ТО	19
7	Требования по охране труда.....	23
	Приложение А (рекомендуемое) Гарантийное письмо	25
	Приложение Б (рекомендуемое) Акт раздела границ проведения технического обслуживания газоиспользующего оборудования в жилом доме и выполнения ремонтных заявок газоснабжающими организациями и сервисными центрами (ремонтными организациями).....	26
	Приложение В (рекомендуемое) Отчет о проведении технического обслуживания газоиспользующего оборудования	28
	Приложение Г (рекомендуемое) Уведомление	29
	Приложение Д (рекомендуемое) Уведомление	30
	Приложение Е (рекомендуемое) Уведомление	31
	Приложение Ж (рекомендуемое) Уведомление	32

СТАНДАРТ ГПО «БЕЛТОПГАЗ»

**СИСТЕМА ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ И РЕМОНТА
ОБЪЕКТОВ ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЙ СИСТЕМЫ И
ГАЗОПОТРЕБЛЕНИЯ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И РЕМОНТ ЗАПОРНЫХ
УСТРОЙСТВ НА ГАЗОПРОВОДАХ-ВВОДАХ, ВВОДНЫХ И
ВНУТРЕННИХ ГАЗОПРОВОДАХ, ВВОДНЫХ ГАЗОПРОВОДОВ,
ВНУТРЕННИХ ГАЗОПРОВОДОВ И ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ
ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ**

Дата введения 2021-09-15

1 Область применения

Настоящий стандарт устанавливает единый порядок выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту запорных устройств на газопроводах-вводах, вводных и внутренних газопроводах, вводных газопроводов, внутренних газопроводов (от запорного устройства на газопроводе-вводе в здание включительно до газоиспользующего оборудования) и газового оборудования (домовые регуляторы давления газа, индивидуальные приборы учета расхода газа, газоиспользующее оборудование) жилых зданий.

Требования настоящего стандарта обязательны для всех газоснабжающих организаций, входящих в состав ГПО «Белтопгаз», и сервисных центров (ремонтных организаций), уполномоченных организацией-изготовителем (продавцом, поставщиком) и заключивших с газоснабжающей организацией договор о проведении работ по техническому обслуживанию и ремонту газоиспользующего оборудования у потребителей газа.

2 Нормативные ссылки

В настоящем стандарте использованы ссылки на следующие нормативные правовые акты, технические нормативные правовые акты и локальные правовые акты:

Жилищный кодекс Республики Беларусь, утвержденный Законом Республики Беларусь от 28 августа 2012 г. № 428-3, в редакции Закона Республики Беларусь от 4 мая 2019 г. № 185-3 (с изменениями и дополнениями)

Гражданский кодекс Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. № 218-3 (с изменениями и дополнениями)

Закон Республики Беларусь от 4 января 2003 г. № 176-3 «О газоснабжении» (с изменениями и дополнениями)

СТП 03.13-2020

Закон Республики Беларусь от 11 ноября 2019 г. № 254-З «Об обеспечении единства измерений»

Правила по обеспечению промышленной безопасности в области газоснабжения Республики Беларусь, в редакции постановления Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь от 3 мая 2014 г. № 14 (с изменениями и дополнениями)

Правила пользования газом в быту, утвержденные постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 19 ноября 2007 г. № 1539, в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь от 24 декабря 2013 г. № 1136 (с изменениями и дополнениями)

СН 1.04-2020 Техническое состояние зданий и сооружений

ТКП 181-2009 Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей

ТКП 427-2012 Правила техники безопасности при эксплуатации электроустановок

Альбом форм документов по технической эксплуатации объектов газораспределительной системы и газопотребления

Отраслевые формы документов по учету природного газа

СТП 03.16-2021 Порядок отключения газоиспользующего оборудования и газоиспользующих установок

СТП 03.36-2020 Система управления охраной труда. Средства индивидуальной защиты. Основные требования к обеспечению и эксплуатации

СТП 03.54-2020 Система технического обслуживания и ремонта объектов газораспределительной системы и газопотребления. Порядок выполнения ремонтно-технических заявок потребителей газа

СТП 13.12-2021 Система управления охраной труда. Порядок обучения, стажировки, инструктажа, проверки знаний работников по вопросам охраны труда

СТП 13.16-2021 Система управления охраной труда. Охрана труда в газоснабжающих организациях

ТИ 23-2019 Типовая технологическая инструкция. Установка, замена и проверка технического состояния приборов индивидуального учета расхода газа

ТИ 51-2020 Типовая технологическая инструкция. Проведение ПТО-1 запорных устройств на газопроводах-вводах и внутренних газопроводах, вводных газопроводов, внутренних газопроводов и газового оборудования с отключением от газораспределительной системы с испытанием на герметичность воздухом

ТИ 52-2018 Типовая технологическая инструкция. Проведение ТО, СТО отопительного газового оборудования

ТИ 53-2019 Типовая технологическая инструкция. Проведение заявочного технического обслуживания внутренних газопроводов и газоиспользующего оборудования

ТИ 80-2020 Типовая технологическая инструкция. Техническое обслуживание домовых регуляторов давления газа

ТИ 81-2018 Типовая технологическая инструкция. Проведение ГТО запорных устройств на газопроводах-вводах и внутренних газопроводах, вводных газопроводов и внутренних газопроводов многоквартирных жилых домов сроком эксплуатации свыше 20 лет

ТИ 104-2020 Типовая технологическая инструкция. Проведение технического обслуживания проточных газовых водонагревателей без отключения от газораспределительной системы

Инструкция по диагностике технического состояния приборов газовых и газозлектрических бытовых для приготовления пищи, выработавших нормативный срок службы

Инструкция по диагностике технического состояния бытового газоиспользующего оборудования, выработавшего нормативный срок службы

Примечание - Если ссылочные нормативные документы заменены (изменены) после утверждения настоящего СТП, то при пользовании настоящим СТП следует руководствоваться замененными (измененными) нормативными документами. Если ссылочные нормативные документы отменены без замены, то СТП применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

3 Термины и определения

В настоящем стандарте применяются следующие термины с соответствующими определениями:

3.1 потребитель газа: Физическое лицо, приобретающее газ у газоснабжающей организации по договору для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

3.2 пользователь газа: Потребитель газа и другое физическое лицо, пользующиеся газом исключительно для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

3.3 газовое оборудование: Газоиспользующее оборудование, а также технические устройства, обеспечивающие учет расхода газа и безопасное его использование.

3.4 газоиспользующее оборудование: Устройства, применяемые для личных, семейных, домашних и других нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности (приготовление пищи, подогрев воды, отопление и другое).

3.5 техническое обслуживание газоиспользующего оборудования: Комплекс организационно-технических мероприятий по поддержанию исправного и работоспособного состояния газоиспользующего оборудования в течение срока его службы.

СТП 03.13-2020

3.6 ремонт: Комплекс операций по восстановлению исправности и работоспособности изделий и восстановлению ресурсов изделий или их составных частей.

3.7 ремонтная организация: Организация, уполномоченная изготовителем (продавцом, поставщиком) на проведение проверки качества товара, устранение недостатков товара и (или) техническое обслуживание товара.

4 Общие положения

4.1 Безаварийная эксплуатация внутренних газопроводов и газового оборудования в жилищном фонде обеспечивается своевременным выполнением их технического обслуживания, ремонта и диагностики технического состояния, соблюдением требований Правил пользования газом в быту.

4.2 Диагностика технического состояния газоиспользующего оборудования проводится по истечении нормативного срока их службы в целях определения остаточного ресурса, возможности дальнейшей эксплуатации или необходимости их замены.

Объем, периодичность и технологическая последовательность работ по диагностике технического состояния газоиспользующего оборудования устанавливаются инструкциями, разработанными в установленном порядке.

Контроль истечения нормативных сроков эксплуатации и газоиспользующего оборудования и информирование его собственников о необходимости проведения диагностики технического состояния осуществляется на основании данных «Журнала учета газифицированных квартир, установленного и подключенного газоиспользующего оборудования и приборов индивидуального учета расхода газа» (форма 2-ВДГ) Альбома форм документов по технической эксплуатации объектов газораспределительной системы и газопотребления (далее – Альбом), а также при всех видах технического обслуживания и ремонта газового оборудования.

4.3 Техническое обслуживание и ремонт запорных устройств на газопроводах-вводах, вводных газопроводах и внутренних газопроводах, вводных газопроводов, внутренних газопроводов, проходящих по местам общего пользования (коридоры, лестницы и т.д.), внутриквартирных газопроводов до кранов на опусках к газоиспользующему оборудованию (до кранов перед приборами индивидуального учета расхода газа) в многоквартирном жилищном фонде выполняется по договорам, заключенным между газоснабжающими организациями и организациями, осуществляющими эксплуатацию жилищного фонда, уполномоченными лицами, управляющими.

Проверка технического состояния приборов индивидуального учета расхода газа, техническое обслуживание кранов на опусках (кранов перед приборами индивидуального учета расхода газа), газопроводов (гибких

соединений) после кранов на опусках (после приборов индивидуального учета расхода газа) и газоиспользующего оборудования в квартирах многоквартирного жилищного фонда выполняется по договорам, заключенным между потребителями газа (пользователями газа) и газоснабжающими организациями. Техническое обслуживание газоиспользующего оборудования может выполняться сервисными центрами (ремонтными организациями), уполномоченными изготовителем (продавцом, поставщиком) и заключившими договоры с газоснабжающими организациями, и потребителями газа (пользователями газа) на техническое обслуживание и ремонт газоиспользующего оборудования.

Техническое обслуживание газопроводов и запорных устройств от крана на газопроводе-вводе до газоиспользующего оборудования, домовых регуляторов давления газа, приборов индивидуального учета расхода газа и газоиспользующего оборудования в многоквартирных, блокированных жилых домах, принадлежащих гражданам на праве собственности, выполняется по договорам, заключенным между потребителями газа (пользователями газа) и газоснабжающими организациями.

4.4 Газоснабжающая организация производит подачу газа к газоиспользующему оборудованию, взятому на обслуживание сервисным центром (ремонтной организацией), заключившим с газоснабжающей организацией договор о проведении работ по техническому обслуживанию и ремонту газоиспользующего оборудования у потребителей газа, после подачи заявления на газоснабжение и предоставления нанимателем жилых помещений, собственником жилых и (или) нежилых помещений, собственником жилых домов и (или) их представителями гарантийного письма согласно приложению А и копии договора с сервисным центром (ремонтной организацией) на техническое обслуживание, гарантийный и послегарантийный ремонты, акта раздела границ проведения технического обслуживания газоиспользующего оборудования в жилом доме и выполнения ремонтных заявок газоснабжающими организациями и сервисными центрами согласно приложению Б.

Наниматели жилых помещений, собственники жилых и (или) нежилых помещений, собственники жилых домов и (или) их представители гарантируют газоснабжающей организации не предъявление претензий в случае выхода из строя газоиспользующего оборудования, взятого на техническое обслуживание сервисным центром (ремонтной организацией).

4.5 В случае прекращения деятельности сервисного центра (ремонтной организации), газоснабжающая организация не несет ответственности за техническое состояние газоиспользующего оборудования. В этом случае потребитель газа должен в течение месяца заключить договор о техническом обслуживании газоиспользующего оборудования с газоснабжающей организацией, если данная торговая марка оборудования находится на обслуживании газоснабжающей организации по договору с официальным представителем организации-изготовителя газоиспользующего оборудования, или с другим сервисным центром (ремонтной организацией),

СТП 03.13-2020

обслуживающим данный тип оборудования и заключившим договор с газоснабжающей организацией о сотрудничестве и выполнении указанных работ. При не заключении, в этом случае, потребителем газа договора о техническом обслуживании газоиспользующего оборудования с газоснабжающей организацией или с другим сервисным центром (ремонтной организацией), газоснабжающая организация имеет право произвести отключение газоиспользующего оборудования от газораспределительной системы.

4.6 Техническое обслуживание и ремонт (далее – ТО и Р) запорных устройств на газопроводах-вводах, вводных и внутренних газопроводах, вводных газопроводов, внутренних газопроводов и газового оборудования многоквартирных жилых домов, одноквартирных, блокированных жилых домов предусматривает выполнение:

планового технического обслуживания;

ремонт по устранению неисправностей, выявленных при плановом техническом обслуживании, и ремонт по заявкам потребителей газа (пользователей газа).

4.6.1 Плановое техническое обслуживание запорных устройств на газопроводах-вводах, вводных и внутренних газопроводах, вводных газопроводов, внутренних газопроводов и газового оборудования включает в себя:

полное техническое обслуживание (далее - ПТО) запорных устройств на газопроводах-вводах и внутренних газопроводах, вводных газопроводов, внутренних газопроводов и газового оборудования с отключением от газораспределительной системы и испытанием на герметичность воздухом;

годовое техническое обслуживание (далее - ГТО) запорных устройств на газопроводах-вводах и внутренних газопроводах, вводных газопроводов и внутренних газопроводов многоквартирных жилых домов сроком эксплуатации свыше 20 лет (за исключением запорных устройств и внутренних газопроводов, расположенных внутри квартир) без отключения от газораспределительной системы

техническое обслуживание проточных водонагревателей (далее - ТО ВПГ) без отключения от газораспределительной системы;

заявочное техническое обслуживание внутренних газопроводов, газоиспользующего оборудования, индивидуальных баллонных установок сжиженного газа (далее - ЗТО);

техническое обслуживание отопительного газового оборудования (далее - ТО отопительного оборудования).

4.6.2 Ремонты внутренних газопроводов предусматривают устранение неисправностей (замену вышедших из строя участков газопроводов, арматуры и другое), выявленных в ходе проведения технического обслуживания.

4.6.3 Ремонт по заявкам потребителей газа (пользователей газа) предусматривает устранение неисправностей внутренних газопроводов и

(или) газового оборудования, возникших в период между плановыми ТО, в соответствии с актами эксплуатационной ответственности.

4.7 Сроки проведения технического обслуживания запорных устройств на газопроводах-вводах и внутренних газопроводах, вводных газопроводов, внутренних газопроводов и газового оборудования:

ПТО запорных устройств на газопроводах-вводах и внутренних газопроводах, вводных газопроводов, внутренних газопроводов и газового оборудования с отключением от газораспределительной системы и испытанием на герметичность воздухом – один раз в 10 лет;

ГТО запорных устройств на газопроводах-вводах и внутренних газопроводах, вводных газопроводов и внутренних газопроводов многоквартирных жилых домов со сроком эксплуатации свыше 20 лет (за исключением запорных устройств и внутренних газопроводов, расположенных внутри квартир) – один раз в год;

ТО ВПГ – один раз в 12 месяцев;

ЗТО – по заявкам потребителей газа;

ТО отопительного оборудования – один раз в 12 месяцев (при отсутствии прибора индивидуального учета расхода газа – перед началом отопительного сезона);

Ремонт внутренних газопроводов – по факту выявления неисправностей;

Ремонт по заявкам потребителей газа (пользователей газа) – по факту поступления заявок.

4.8 Плановое техническое обслуживание (ПТО, ТО ВПГ, ГТО, ТО отопительного оборудования) проводится газоснабжающими организациями по графикам, утвержденным в установленном порядке. Выписки из утвержденных годовых графиков проведения ПТО, (графики в электронном виде) представляются сервисным центрам (ремонтным организациям) для обеспечения участия их представителя в проведении ПТО, ТО ВПГ, ТО отопительного оборудования в жилых домах, жилых и (или) нежилых помещениях, в которых находится газоиспользующее оборудование, находящееся на техническом обслуживании сервисных центров (ремонтных организаций). Утвержденные годовые графики ПТО, ГТО, ТО ВПГ, ТО отопительного оборудования представляются собственникам жилищного фонда и (или) уполномоченным ими лицам для совместного участия в обслуживании газоиспользующего оборудования и обеспечения доступа в жилые и (или) нежилые помещения (кроме многоквартирного, блокированного жилого дома, строений и сооружений при нем, принадлежащих потребителю газа на праве собственности).

4.9 При проведении технического обслуживания потребитель газа (пользователь газа) должен быть ознакомлен с Перечнем работ, подлежащих выполнению, и стоимостью работ.

4.10 При выявлении необходимости замены или проведения ремонта отдельных узлов и деталей газоиспользующего оборудования при проведении планового ТО потребитель газа подает ремонтную заявку,

СТП 03.13-2020

которая при технической возможности выполняется одновременно при проведении планового ТО.

4.11 Сервисные центры (ремонтные организации), выполняющие работы по техническому обслуживанию газоиспользующего оборудования обязаны:

ежегодно (не позднее 15 октября) представлять в газоснабжающую организацию отчет о проведении технического обслуживания газоиспользующего оборудования по форме согласно приложению В за текущий год и утвержденные планы-графики технического обслуживания газоиспользующего оборудования на следующий год;

ежемесячно (не позднее 5 числа месяца следующего за отчетным) представлять в газоснабжающую организацию отчет о проведении технического обслуживания газоиспользующего оборудования по форме согласно приложению В за месяц;

в случае невыполнения работ по техническому обслуживанию газоиспользующего оборудования в сроки, установленные планом-графиком, по причине непредставления потребителем газа доступа к газоиспользующему оборудованию или его отказом от проведения технического обслуживания, сервисный центр (ремонтная организация) в течение пяти рабочих дней обязан представить сведения (официальное письмо, копии писем в адрес потребителя газа и другие материалы, подтверждающие достоверность информации) по необслуженному газоиспользующему оборудованию в газоснабжающую организацию. При получении указанных сведений газоснабжающая организация действует согласно п.п. 6.2.2-6.2.6 и п.п. 6.3.2-6.3.7 раздела 6.

4.12 Ответственность за качество, выполненных в соответствии с утвержденными планами-графиками, работ по ТО и Р запорных устройств на вводах, вводных газопроводов, внутренних газопроводов и газового оборудования, установленного в помещениях, возлагается на организации, производящие данный вид работ по договорам, заключенным с организациями, осуществляющими эксплуатацию жилищного фонда, уполномоченными лицами, управляющими, нанимателями жилых помещений, собственниками жилых и (или) нежилых помещений, собственниками жилых домов и (или) их представителями.

4.13 ТО газоиспользующего оборудования в течение гарантийного срока эксплуатации проводится путем технического осмотра без разборки газоиспользующего оборудования, если иное не предусмотрено организацией-изготовителем.

При замене газоиспользующего оборудования в период между проведением планового ТО (ПТО, ТО ВПГ, ТО отопительного оборудования) первое ТО газоиспользующего оборудования проводится одновременно с выполнением планового ТО.

4.14 Проверка технического состояния приборов индивидуального учета расхода газа в домах (квартирах) производится одновременно с проведением полного технического обслуживания внутренних газопроводов

и газоиспользующего оборудования (ПТО) в порядке, установленном ТИ 23-2019.

4.15 Техническое обслуживание домовых регуляторов давления газа производится в порядке, установленном ТИ 80-2020, и может совмещаться с другими видами технического обслуживания.

4.16 Отключению от газоснабжения с направлением сообщения (в соответствии с требованиями Положения о порядке взаимодействия ГПО «Белэнерго», ГПО «Белтопгаз», ГУ «Госэнергогазнадзор») в межрайонное отделение филиала Госэнергогазнадзора подлежат потребители газа в случаях:

эксплуатации газового оборудования, представляющего угрозу для жизни и безопасности граждан (с утечками газа, неисправными автоматикой безопасности, дымовыми и вентиляционными каналами, разрушенными оголовками дымовых труб);

локализации аварий и ликвидации их последствий;

самовольного подключения, отключения, замены, ремонта газоиспользующего оборудования, приборов индивидуального учета расхода газа, регуляторов давления, отключающих устройств, ИБУ, перестановки вышеперечисленных устройств, приборов, оборудования и установок с применением сварки, переподключения на присоединительный гибкий шланг, самовольной установки вышеперечисленных устройств, приборов, оборудования и установок;

отсутствия актов проверок технического состояния дымовых и вентиляционных каналов, выполненных специализированными организациями, либо записей в журнале учета результатов повторной проверки и прочистки дымовых и вентиляционных каналов, свидетельствующих о выполнении соответствующих работ (для многоквартирных, блокированных жилых домов, принадлежащих гражданам на праве собственности);

срыва пломб, установленных газоснабжающими организациями на отключающих устройствах, газоиспользующем оборудовании, нарушения целостности пломбирующего материала и самовольного подключения газоиспользующего оборудования после его отключения газоснабжающими организациями;

несоответствия требованиям технических нормативных правовых актов (далее – ТНПА) дымоотводящего патрубка между газоиспользующим оборудованием и дымовым каналом, наличия видимых повреждений или его негерметичности в местах присоединения к дымовому каналу и газоиспользующему оборудованию (если отсутствует возможность устранить данные нарушения в момент их обнаружения);

деформации, внешних повреждений гибкого соединения между газопроводом и газоиспользующим оборудованием или истечения его нормативного срока эксплуатации (если отсутствует возможность устранить данные нарушения в момент их обнаружения);

СТП 03.13-2020

отсутствие тяги или наличие обратной тяги в дымовых и вентиляционных каналах в помещениях с установленным отопительным и водогрейным оборудованием;

не устранения выявленных нарушений, указанных в пункте 4.17.2 в сроки, установленные ранее выданными предписаниями.

4.17 Газоснабжающая организация обязана:

4.17.1 направить сообщения (в соответствии с требованиями Положения о порядке взаимодействия ГПО «Белэнерго», ГПО «Белтопгаз», ГУ «Госэнергогазнадзор») в межрайонное отделение филиала Госэнергогазнадзора для принятия мер к нарушителям при выявлении следующих нарушений:

- срыва пломбы, установленной газоснабжающей организацией на соединении баллона с регулятором давления газа, нарушении целостности пломбирующего материала;

- передачи баллона с СУГ другим лицам;

- самостоятельной замены баллона с СУГ на ИБУ при отсутствии удостоверения на право самостоятельной замены баллона;

- использования СУГ в баллонах для иных целей, не предусмотренных проектом (эскизом) на монтаж ИБУ;

- установки баллона с СУГ в помещениях, не соответствующих требованиям ТНПА;

установить запрет на доставку газа в баллонах с выдачей предписания (форма 5-ОФ Альбома) на устранение выявленных нарушений в установленные сроки в случаях:

- размещения баллона не в нормативном расстоянии от ПГ, отопительного оборудования, печи (при установке баллона в помещении), окна, двери, цокольных этажей, колодцев подземных коммуникаций и выгребных ям (при наружной установке баллонов);

- неисправности шкафа для установки баллонов (износ, окраска, обновление надписи, ремонт фундамента) несоответствии шкафа для установки баллонов требованиям ТНПА;

- хранения баллонов с СУГ в шкафах в неподключенном к ИБУ состоянии;

4.17.2 выдать потребителю газа предписание на устранение нарушений в установленные сроки (форма 5-ОФ Альбома), в случаях:

неоплаты или неполной оплаты использованного газа в течение двух и более месяцев подряд;

неоплаты выполненных работ по техническому обслуживанию, ремонту газоиспользующего оборудования, иных работ в течение двух и более месяцев с момента их выполнения;

отказа от проведения планового технического обслуживания находящихся в пользовании потребителей газа газопроводов-вводов, газоиспользующего оборудования, внутренних газопроводов, ИБУ и резервуарных установок;

повторного в согласованные дату и время непредставления или уклонения от согласования доступа в жилые и нежилые помещения для выполнения работ по техническому обслуживанию внутренних газопроводов и газоиспользующего оборудования;

эксплуатации газоиспользующего оборудования с истекшим сроком эксплуатации, указанным в руководстве по эксплуатации газоиспользующего оборудования, без положительных результатов его диагностики;

прекращения договорных отношений между газоснабжающей организацией и потребителем газа на газоснабжение, техническое обслуживание газового оборудования и внутридомовых систем газоснабжения, техническое обслуживание ИБУ и газоиспользующего оборудования, техническое обслуживание резервуарной установки, газового оборудования и внутридомовых систем газоснабжения, техническое обслуживание газопроводов-вводов;

нарушения установленных законодательством ограничений по использованию охранных зон объектов газораспределительной системы (насаждения, строения, складирование материалов в охранный зоне газопровода);

износа антикоррозионного покрытия газопровода;

установки санитарно-технического оборудования в помещениях, где установлено газоиспользующее оборудование;

отсутствия организованного притока воздуха в помещения, в которых установлено газоиспользующее оборудование;

расторжения договора на техническое обслуживание и ремонт бытового газоиспользующего оборудования, заключенного между сервисным центром (ремонтной организацией) и потребителем газа;

отсутствия доступа (ограниченный доступ) к газопроводу и газоиспользующему оборудованию.

Сроки устранения выявленных нарушений и (или) неисправностей в каждом конкретном случае устанавливаются исходя из срочности и сложности выполнения работ по их устранению, но не более 3-х месяцев.

4.17.3 выдать потребителю газа (пользователю газа) уведомление на устранение, выявленных нарушений в случаях:

использования для сна помещения, в котором установлено газоиспользующее оборудование;

несоблюдения требований технического и санитарного состояния помещений, в которых установлено газоиспользующее оборудование;

привязывания к газопроводам веревок, нагружения газопроводов и использования их в качестве опор;

сушки вещей над пламенем горелок газовой плиты;

выявления других нарушений требований нормативных правовых актов, снижающих безопасность пользования газом в быту».

неоплаты или неполной оплаты использованного газа в течение двух и более месяцев подряд;

СТП 03.13-2020

неоплаты выполненных работ по техническому обслуживанию, ремонту газоиспользующего оборудования, иных работ в течение двух и более месяцев с момента их выполнения;

отказа от проведения планового технического обслуживания находящихся в пользовании потребителей газа газопроводов-вводов, газоиспользующего оборудования, внутренних газопроводов, ИБУ и резервуарных установок;

повторного в согласованные дату и время не предоставления или уклонения от согласования доступа в жилые и нежилые помещения для выполнения работ по техническому обслуживанию внутренних газопроводов и газоиспользующего оборудования;

эксплуатации ими газоиспользующего оборудования с истекшим сроком эксплуатации, указанным в руководстве по эксплуатации газоиспользующего оборудования (но не свыше 20 лет), без положительных результатов его диагностирования;

эксплуатации газоиспользующего оборудования без договора или прекращения договорных обязательств на выполнение работ по его техническому обслуживанию между потребителем газа и сервисным центром (ремонтной организацией);

прекращения договорных отношений между газоснабжающей организацией и потребителем газа (пользователем газа) на газоснабжение, техническое обслуживание газового оборудования и внутридомовых систем газоснабжения, техническое обслуживание ИБУ и газоиспользующего оборудования, техническое обслуживание резервуарной установки, газового оборудования и внутридомовых систем газоснабжения, техническое обслуживание газопроводов-вводов.

4.18 При отключении газоиспользующего оборудования (снятии неисправного баллона) газоснабжающая организация оформляет «Акт на отключение газа (снятие баллона)» (форма 38-ОФ Альбома).

Акт на отключение газа (снятие баллона) должен быть зарегистрирован для учета и контроля в «Журнале учета и контроля отключенных квартир» (форма 31-ОФ Альбома).

При выявлении нарушений, устранение которых допускается в сроки, установленные газоснабжающей организацией, оформляется Предписание (форма 5-ОФ Альбома), которое регистрируется в «Журнале учета выданных предписаний» (форма 30-ОФ Альбома). Контроль за исполнением предписания осуществляется по факту выполнения работ (замена газоиспользующего оборудования, выполнение ремонтных работ, представление подтверждающих документов и др.), а также путем выезда на место (при необходимости) не позднее 3-х дней с момента истечения установленного предписанием срока с регистрацией результатов контроля в «Журнале учета выданных предписаний».

При выявлении нарушений, указанных в п. 4.17.3, оформляется Уведомление (форма 39-ОФ Альбома), информация о котором вносится в «Журнал учета газифицированных квартир, установленного и

подключенного газоиспользующего оборудования и приборов индивидуального учета расхода газа» (форма 2-ВДГ Альбома).

Контроль за устранением нарушений, указанных в уведомлениях, осуществляется при выполнении работ по техническому обслуживанию и ремонту газового оборудования.

В случае выявления нарушений или неисправностей, требующих отключения от газораспределительной системы газоиспользующего оборудования, находящегося на сервисном обслуживании, работник сервисного центра (ремонтной организации), выполняющий работы по техническому обслуживанию или ремонту газоиспользующего оборудования, обязан вызвать по телефону представителя газоснабжающей организации, который примет, в установленном порядке, решение по устранению выявленного нарушения.

4.19 Затраты, связанные с отключением и подключением к газораспределительной системе, возмещаются потребителем газа в соответствии с калькуляцией, составляемой газоснабжающей организацией.

4.20 Лица, виновные в нарушении законодательства в области газоснабжения, Правил пользования газом в быту, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

4.21 Обязанность, порядок и структура платы за техническое обслуживание вводных, внутренних газопроводов и газоиспользующего оборудования осуществляется в соответствии с договорами и по тарифам, устанавливаемым в соответствии с законодательными актами.

5 Порядок технического обслуживания и ремонта запорных устройств на газопроводах-вводах, вводных и внутренних газопроводах, вводных газопроводов, внутренних газопроводов и газового оборудования, установленного в квартирах

5.1 Техническое обслуживание запорных устройств на газопроводах-вводах, вводных и внутренних газопроводах, вводных газопроводов, внутренних газопроводов и газового оборудования жилых зданий осуществляется на основе планов технического обслуживания, которые составляются с учетом равномерной загрузки обслуживающего персонала в течение планируемого периода.

Перспективные (десятилетние) графики технического обслуживания составляются по каждому филиалу газоснабжающей организации на бумажном или электронном носителе, утверждаются главным инженером газоснабжающей организации (филиала) и ежегодно уточняются.

Годовые графики технического обслуживания утверждаются главным инженером филиала газоснабжающей организации (начальником подразделения газоснабжающей организации УП «МИНГАЗ»).

Экземпляры заверенных и утвержденных графиков проведения технического обслуживания (перспективные (десятилетние), годовые) хранятся на бумажном носителе с оригинальными подписями.

СТП 03.13-2020

5.2 Для проведения технического обслуживания запорных устройств на газопроводах-вводах, вводных и внутренних газопроводах, вводных газопроводов, внутренних газопроводов и газового оборудования рекомендуется закреплять за бригадами слесарей по обслуживанию и ремонту газоиспользующего оборудования (далее – слесарь), осуществляющих техническое обслуживание, определенные районы обслуживания по видам выполняемых работ.

5.3 Бригада должна быть обеспечена необходимым инструментом, приборами, запасными частями, узлами и материалами для выполнения всего комплекса работ по техническому обслуживанию.

Приборы для проверки вводных газопроводов, внутренних газопроводов и газоиспользующего оборудования на герметичность, должны быть исправными в соответствии с требованиями инструкции по эксплуатации организации-изготовителя и прошедшими поверку согласно Закону Республики Беларусь «Об обеспечении единства измерений».

5.4 Разборка и смазка запорных устройств (за исключением шаровых кранов) при ПТО запорных устройств на газопроводах-вводах, вводных и внутренних газопроводах, вводных газопроводов, внутренних газопроводов и газоиспользующего оборудования осуществляется в обязательном порядке, если иное не предусмотрено организацией-изготовителем газоиспользующего оборудования.

Разборка и смазка крана на опуске к газоиспользующему оборудованию при ТО ВПГ, ТО отопительного оборудования и ЗТО осуществляется по мере необходимости.

Разборка и смазка запорных устройств газоиспользующего оборудования, перед газоиспользующим оборудованием и газовыми приборами производится при соблюдении необходимых мер предосторожности при давлении газа не более 300 даПа.

5.5 Порядок проведения ПТО запорных устройств на газопроводах-вводах, вводных и внутренних газопроводах, вводных газопроводов, внутренних газопроводов и газового оборудования

5.5.1 ПТО проводится с отключением системы газопотребления от газа.

5.5.2 Работы по проведению ПТО относятся к газоопасным работам, выполняемым по «Наряду-допуску на выполнение газоопасных работ (полное техническое обслуживание запорных устройств на газопроводах-вводах и внутренних газопроводах, вводных газопроводов, внутренних газопроводов и газоиспользующего оборудования) (ПТО) с отключением от системы газоснабжения и контрольной опрессовкой», (форма 5-ВДГ Альбома) бригадой в составе не менее двух слесарей по обслуживанию и ремонту газоиспользующего оборудования (далее – слесарь) под руководством руководителя или специалиста.

5.5.3 О проведении ПТО потребитель газа (пользователи газа) оповещаются за одну неделю любым доступным способом (письменного уведомления, смс-оповещения, e-mail, посредством личного кабинета потребителя газа, информирование по телефону и так далее) и не менее чем

за трое суток путем вывешивания объявлений на информационные стенды многоквартирных жилых домов (в почтовый ящик многоквартирных, блокированных жилых домов или путем их информирования по телефону), организации, осуществляющие эксплуатацию многоквартирного жилищного фонда уведомляются не менее чем за месяц до проведения работ.

5.5.4 ПТО осуществляется в порядке, установленном ТИ 51-2020.

5.5.5 В том случае, когда в руководстве по эксплуатации плиты газовой бытовой указан конкретный нормативный срок эксплуатации (10, 14 лет или другое), а на момент проведения технического обслуживания плита находится в эксплуатации 10, 14 и более лет, дальнейшая ее эксплуатация может быть разрешена только по результатам диагностики технического состояния.

В том случае, когда в руководстве по эксплуатации плиты газовой бытовой установлен минимальный срок эксплуатации (не менее 15 лет или другое), а на момент проведения технического обслуживания плита находится в эксплуатации 20 лет, дальнейшая ее эксплуатация может быть разрешена только по результатам диагностики технического состояния.

5.5.6 Результаты проведения ПТО оформляются в «Наряде-допуске на выполнение газоопасных работ (полное техническое обслуживание запорных устройств на газопроводах-вводах и внутренних газопроводах, вводных газопроводов, внутренних газопроводов и газоиспользующего оборудования) (ПТО) с отключением от системы газоснабжения и контрольной опрессовкой» (форма 5-ВДГ Альбома), «Рапорте-ведомости о выполнении работ» (форма 18-ВДГ Альбома).

5.5.7 Техническое обслуживание внутренних газопроводов и газового оборудования в пропущенных квартирах многоквартирных жилых домов относится к газоопасным работам, выполняемым без оформления наряда-допуска на выполнение газоопасных работ. Регистрация и учет работ ведется в «Журнале учета газоопасных работ, проводимых без оформления наряда-допуска (форма 26-ОФ Альбома) с оформлением «Наряда-задания на выполнение работ» (форма 17-ВДГ Альбома). Техническое обслуживание внутренних газопроводов и газового оборудования в пропущенных квартирах многоквартирных жилых домов допускается выполнять одним слесарем.

ПТО в многоквартирных, блокированных жилых домах, доступ в которые не был предоставлен при проведении плановых работ, выполняется в соответствии с п. 5.5.2.

5.5.8 Результаты проведения ПТО оформляются в «Наряде-допуске на выполнение газоопасных работ (полное техническое обслуживание запорных устройств на газопроводах-вводах и внутренних газопроводах, вводных газопроводов, внутренних газопроводов и газоиспользующего оборудования) (ПТО) с отключением от системы газоснабжения и контрольной опрессовкой»,» (форма 5-ВДГ Альбома), «Рапорте-ведомости о выполнении работ» (форма 18-ВДГ Альбома).

СТП 03.13-2020

5.5.9 Техническое обслуживание внутренних газопроводов и газового оборудования в пропущенных квартирах (жилых домах) относится к газоопасным работам, выполняемым без оформления наряда-допуска на выполнение газоопасных работ. Регистрация и учет работ ведется в «Журнале учета газоопасных работ, проводимых без оформления наряда-допуска на производство газоопасных работ» (форма 26-ОФ Альбома) с оформлением «Наряд-задания на выполнение работ» (форма 17-ВДГ Альбома).

Техническое обслуживание внутренних газопроводов и газового оборудования в пропущенных квартирах (жилых домах) допускается выполнять одним слесарем.

5.6 Порядок проведения ТО ВПГ.

5.6.1 ТО ВПГ проводится без отключения от газораспределительной системы.

5.6.2 Работы по проведению ТО ВПГ относятся к газоопасным работам, выполняемым без оформления наряда-допуска на производство газоопасных работ. Регистрация и учет работ ведется в «Журнале учета газоопасных работ, проводимых без оформления наряда-допуска на производство газоопасных работ» (форма 26-ОФ Альбома).

5.6.3 На выполнение ТО ВПГ бригаде (слесарю) выдается Наряд-задание на выполнение работ (форма 17-ВДГ Альбома).

5.6.4 ТО ВПГ осуществляется в порядке, установленном ТИ 104-2020. Результаты проведения ТО ВПГ оформляются в Рапорте-ведомости о выполнении работ (форма 18-ВДГ Альбома).

5.7 Порядок проведения ТО отопительного оборудования

5.7.1 Работы по проведению ТО отопительного оборудования относятся к газоопасным работам, выполняемым без оформления наряда-допуска. Регистрация и учет работ ведется в «Журнале учета газоопасных работ, проводимых без оформления наряда-допуска на производство газоопасных работ» (форма 26-ОФ Альбома).

5.7.2 На выполнение ТО отопительного оборудования бригаде (слесарю) выдается Наряд-задание на выполнение работ (форма 17-ВДГ Альбома).

5.7.3 Результаты проведения ТО отопительного оборудования оформляются в Рапорте-ведомости о выполнении работ (форма 18-ВДГ Альбома).

5.7.4 В случае отсутствия приборов индивидуального учета расхода газа по окончании отопительного сезона по заявке нанимателя жилых помещений, собственника жилых и (или) нежилых помещений, собственника жилого дома и (или) их представителя производится отключение отопительного аппарата на летний период.

5.7.5 Отключение отопительных аппаратов производится в соответствии с СТП 03.16.

5.7.6 ТО отопительного оборудования проводится в случае, когда руководством по эксплуатации отопительного газового оборудования

предусматривается обязательное проведение ежегодного технического обслуживания. ТО отопительного оборудования осуществляется в порядке, установленном ТИ 53-2019 перед началом отопительного сезона.

5.8 Порядок проведения ЗТО внутренних газопроводов и газоиспользующего оборудования.

5.8.1 ЗТО внутренних газопроводов и газоиспользующего оборудования осуществляется в порядке, установленном ТИ 53-2019.

5.8.2 ЗТО проводится по мере поступления заявок от потребителей газа (пользователей газа).

Учет поступивших заявок осуществляется в «Журнале ремонтно-технических заявок на техническое обслуживание» (форма 33-ВДГ Альбома).

5.8.3 ЗТО проводится без отключения внутренних газопроводов и газоиспользующего оборудования от газа.

5.8.4 Работы по проведению ЗТО относятся к газоопасным работам, выполняемым без оформления наряда-допуска. Регистрация и учет работ ведется в «Журнале учета газоопасных работ, проводимых без оформления наряда-допуска на производство газоопасных работ» (форма 26-ОФ Альбома).

5.8.5 На выполнение ЗТО бригаде (слесарю) выдается Наряд-задание на выполнение работ (форма 17-ВДГ Альбома).

5.8.6 Результаты проведения ЗТО внутренних газопроводов и газоиспользующего оборудования оформляются в Рапорте-ведомости о выполнении работ (форма 18-ВДГ Альбома), результаты проведения ЗТО ИБУ оформляются в Рапорте-ведомости о выполнении работ по ЗТО ИБУ (форма 20-ВДГ Альбома).

5.8.7 ЗТО плит газовых бытовых ИБУ проводится в объеме согласно ТИ 53-2019.

Проверка режима настройки регулятора давления ИБУ проводится с помощью манометра, подсоединенного к соплу плиты. Если давление газа не укладывается в пределы 200-300 даПа, то регулятор подлежит замене или регулировке (если предусматривается руководством по эксплуатации организации-изготовителя регулятора давления).

Проверка герметичности всех соединений плиты и запорной арматуры, соединений газопровода баллонной установки, включая соединения регулятора давления с баллоном и вентиль баллона производится при помощи специального прибора или мыльной эмульсией.

5.9 О проведении ПТО, ТО ВПГ, ЗТО, ТО отопительного оборудования, ремонтах делается отметка в «Техническом паспорте на газифицированный объект» (форма 13-ОФ Альбома) и «Техническом паспорте на индивидуальную баллонную установку (ИБУ)» (форма 4-ГБУ Альбома) и (или) в компьютерной базе данных по обслуживанию газового оборудования.

5.10 Если в ходе выполнения ПТО, ТО ВПГ, ЗТО, ТО отопительного оборудования выявлены неисправности, препятствующие безопасной эксплуатации и которые не могут быть устранены немедленно,

СТП 03.13-2020

газоиспользующее оборудование подлежит отключению от газораспределительной системы согласно СТП 03.16-2021.

Максимальный срок устранения неисправностей в этом случае не может превышать 14 (четырнадцати) дней со дня их выявления. При отсутствии запасных частей на складе газоснабжающей организации по письменному соглашению с потребителем газа (пользователем газа) этот срок может быть увеличен, но не более чем до 30 (тридцати) дней.

5.11 Порядок проведения ГТО запорных устройств на газопроводах-вводах и внутренних газопроводах, вводных газопроводов и внутренних газопроводов многоквартирных жилых домов со сроком эксплуатации свыше 20 лет (за исключением внутренних газопроводов и запорных устройств, расположенных внутри квартир).

5.11.1 Работы по проведению ГТО относятся к газоопасным работам, выполняемым без оформления наряда-допуска. Регистрация и учет работ ведется в «Журнале учета газоопасных работ, проводимых без оформления наряда-допуска на производство газоопасных работ» (форма 26-ОФ Альбома).

5.11.2 На выполнение ГТО выдается Наряд-задание на выполнение работ (форма 17-ВДГ Альбома).

5.11.3 ГТО допускается выполнять одним слесарем без отключения от газораспределительной системы.

5.11.4 ГТО осуществляется в порядке, установленном ТИ 81-2018. Результаты проведения ГТО оформляются в Рапорте-ведомости о выполнении работ по ГТО (форма 19-ВДГ Альбома).

5.11.5 Проведение ГТО совмещается с ПТО-1 в год его проведения.

5.12 Ремонт внутренних газопроводов по заявкам уполномоченных лиц.

5.12.1 При ремонте внутренних газопроводов устраняются все дефекты, выявленные в результате проведения работ по техническому обслуживанию.

5.12.2 Замена участков внутреннего газопровода, арматуры и другие работы, требующие временного прекращения подачи газа, производится по «Наряду-допуску на производство газоопасных работ» (форма 1-ОФ Альбома) или «Наряду-допуску на производство газоопасных работ с выполнением огневых работ» (форма 34-ОФ Альбома).

5.12.3 При замене вышедших из строя участков внутреннего газопровода система газопотребления подлежит испытанию на прочность и герметичность в соответствии с требованиями строительных норм и Правил по обеспечению промышленной безопасности в области газоснабжения Республики Беларусь.

Допускается производить испытание новых участков газопроводов газом (рабочим давлением) при их длине до 5 м после подключения новых участков к действующей сети с проверкой всех соединений при помощи специального прибора или мыльной эмульсией (замена участка газопровода, а также новых участков газопроводов при монтаже (замене) в существующих

газифицированных жилых зданиях газоиспользующего оборудования, индивидуальных приборов учета расхода газа, регуляторов давления).

5.13 Ремонт по заявкам потребителей газа.

5.13.1 Ремонт по заявкам потребителей газа (пользователей газа) выполняется в соответствии с требованиями СТП 03.54.2020.

6 Действие газоснабжающей организации (сервисного центра) для проведения ТО внутренних газопроводов и газового оборудования в квартирах многоквартирного жилого дома и одноквартирных, блокированных жилых домах, не охваченных плановым ТО

6.1 Квартиры в многоквартирных жилых домах и одноквартирные, блокированные жилые дома, в которых не проведено плановое ТО внутренних газопроводов и газового оборудования по причине отсутствия потребителей газа, учитываются газоснабжающей организацией в «Журнале технического обслуживания» (форма 6-ВДГ Альбома).

6.1.1 ТО внутренних газопроводов и газового оборудования в квартирах многоквартирного жилого дома, не охваченных плановым ТО, производится в срок не более 65 дней, в течение которых при содействии организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда, уполномоченных лиц, управляющих должен быть обеспечен доступ в пропущенные квартиры, (жилые дома) работникам газоснабжающих организаций (сервисных центров, ремонтных организаций).

6.1.2 ТО внутренних газопроводов и газового оборудования в одноквартирных, блокированных жилых домах, не охваченных плановым ТО, производится в срок не более 30 дней.

6.2 Порядок действия газоснабжающей организации (сервисного центра, ремонтной организации) для проведения ТО внутренних газопроводов и газового оборудования в квартирах многоквартирного жилого дома, не охваченных плановым ТО:

6.2.1 при отсутствии доступа в квартиры при проведении ТО в почтовые ящики потребителей газа пропущенных квартир газоснабжающими организациями (сервисными центрами, ремонтными организациями) опускаются уведомления согласно приложению Г и вывешиваются на двери подъездов (информационные стенды) уведомления согласно приложению Д. Сервисный центр (ремонтная организация), кроме того, согласно пункту 4.11 в течение пяти рабочих дней представляет сведения по не обслуженному газоиспользующему оборудованию в газоснабжающую организацию;

6.2.2 через 30 дней, в случае непроведения ТО, по причине отсутствия потребителя газа, газоснабжающая организация письменно (телефонограммой) информирует согласно приложению Е организации, осуществляющие эксплуатацию жилищного фонда, уполномоченных лиц, управляющих о необходимости содействия в предоставлении доступа работников газоснабжающих организаций в необслуженные квартиры для

СТП 03.13-2020

проведения ТО или решения вопроса возможного прекращения газоснабжения.

6.2.3 при непринятии эффективных мер по обеспечению доступа организациями, осуществляющими эксплуатацию жилищного фонда, уполномоченными лицами, управляющими в течение 15 дней после отправления телефонограммы, газоснабжающая организация письменно информирует об этом и необходимости содействия в предоставлении доступа работников газоснабжающих организаций в необслуженные квартиры для проведения ТО местные исполнительные и распорядительные органы;

6.2.4 в случае, если организациями, осуществляющими эксплуатацию жилищного фонда, уполномоченными лицами, управляющими и местными исполнительными и распорядительными органами в течение 15 дней после отправления письма не приняты эффективные меры по обеспечению доступа в необслуженные квартиры для проведения ТО газоиспользующего оборудования, газоснабжающие организации проводят контрольную опрессовку внутридомовых газопроводов, от которых осуществляется газоснабжение указанных квартир, давлением воздуха 500 даПа в течение 5-ти минут. Падение давления за указанное время не должно превышать 20 даПа. Контрольной опрессовке подвергаются внутридомовые газопроводы в тех случаях, когда плановое ТО внутридомовых газопроводов и газоиспользующего оборудования проводилось без отключения от газораспределительной системы. Для случаев, когда плановое ТО внутридомовых газопроводов и газоиспользующего оборудования проводилось с отключением от газораспределительной системы, в дальнейшем учитываются результаты контрольной опрессовки, полученные при выполнении работ по пуску газа во внутридомовые газопроводы после выполнения плановых работ. Результаты контрольной опрессовки регистрируются в «Наряде-допуске на производство газоопасных работ» (форма 1-ОФ Альбома). Если падение давления превышает 20 даПа за 5 минут, повторный пуск газа осуществляется только после обследования внутриквартирных газопроводов и газового оборудования во всех квартирах, в том числе и в пропущенных при плановом ТО, путем их вскрытия в установленном законодательством порядке;

6.2.5 если по результатам контрольной опрессовки падение давления не превышает 20 даПа за 5 минут, в течение 5-дневного срока после ее проведения (для случаев, когда плановое ТО проводилось без отключения от газораспределительной системы) или непринятия эффективных мер по обеспечению доступа в необслуженные квартиры в установленные сроки (п.п. 6.2.4) со стороны организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда, уполномоченных лиц, управляющих и местных исполнительных и распорядительных органов (для случаев, когда плановое ТО проводилось с отключением от газораспределительной системы), газоснабжающая организация письменно ставит в известность для принятия мер председателя комиссии по чрезвычайным ситуациям при гор(рай)исполкомах и организацию, осуществляющую эксплуатацию жилого

дома, уполномоченное лицо, управляющего о проведенной работе, причинах невыполнения работ по техническому обслуживанию газоиспользующего оборудования и возможной угрозе создания аварийной ситуации при эксплуатации газоиспользующего оборудования, не прошедшего планового технического обслуживания;

6.2.6 квартиры, в которых внутренние газопроводы и газовое оборудование не охвачены плановым ТО, ставятся на контроль газоснабжающей организацией и подлежат ежемесячному обходу на предмет наличия доступа, до выполнения работ по ТО.

6.3 Порядок действия газоснабжающей организации (сервисного центра, ремонтной организации) для проведения ТО внутренних газопроводов и газового оборудования в многоквартирных, блокированных жилых домах (далее – жилой дом), не охваченных плановым ТО:

6.3.1 при отсутствии доступа в жилой дом газоснабжающая организация (сервисный центр, ремонтная организация) вывешивает уведомление согласно приложению Ж на дверь, опускает аналогичное уведомление в почтовый ящик и составляет акт произвольной формы о невозможности доступа в помещение и на территорию земельного участка по причине отсутствия проживающих.

Сервисный центр (ремонтная организация), кроме того, согласно пункту 4.11 в течение пяти рабочих дней представляет сведения по не обслуженному газоиспользующему оборудованию в газоснабжающую организацию;

6.3.2 через 5 дней, в случае не предоставления доступа для проведения ТО, газоснабжающая организация направляет почтовое письменное уведомление (уведомление электронной почтой), уведомление по телефону с его записью на электронном носителе собственнику жилого дома об обеспечении доступа в жилой дом и о возможном прекращении газоснабжения;

6.3.3 через 10 дней после отправления уведомления, в случае не предоставления доступа, газоснабжающая организация направляет письмо в местные исполнительные и распорядительные органы для принятия мер по оказанию содействия в обеспечении доступа работников газоснабжающей организации для проведения ТО газового оборудования;

6.3.4 в случае, если местными исполнительными и распорядительными органами в течение 10 дней после отправления письма не приняты эффективные меры по обеспечению доступа в жилые дома для проведения ТО газового оборудования, газоснабжающая организация предупреждает собственника жилого дома (почтовое письменное уведомление, уведомление электронной почтой, уведомление по телефону с его записью на электронном носителе) о прекращении газоснабжения;

6.3.5 в течение 5-дневного срока после предупреждения и не предоставления доступа для проведения ТО газоиспользующего оборудования газоснабжающей организацией, в соответствии с протоколом заседания Комиссии по чрезвычайным ситуациям при Совете Министров

СТП 03.13-2020

Республики Беларусь от 27.07.2016 г. № 33/22, производится прекращение снабжения газом независимо от того начался отопительный период или нет с уведомлением об этом соответствующих местных исполнительных и распорядительных органов;

6.3.6 при получении сведений от местных исполнительных и распорядительных органов об отсутствии постоянно проживающих жильцов или при отказе жильцов от предоставления доступа для проведения ТО газоиспользующего оборудования производится прекращение снабжения газом без дополнительного уведомления;

6.3.7 перекрытие отключающего устройства на газопроводе-вводе или перед индивидуальным прибором учета расхода газа с установкой заглушки производится в присутствии представителя местного исполнительного и распорядительного органа с обязательным уведомлением территориальных органов внутренних дел, если отключающее устройство на газопроводе-вводе расположено на придомовой территории жилого дома;

6.3.8 при невозможности доступа на территорию домовладения для перекрытия отключающего устройства на газопроводе-вводе, газоснабжающая организация производит отключение жилого дома от газораспределительной системы путем обрезки газопровода-ввода с установкой приварной заглушки.

6.4 Прекращение снабжения газом производится согласно договору на газоснабжение, техническое обслуживание газового оборудования и внутридомовых систем газоснабжения между газоснабжающей организацией и потребителем газа в порядке, установленном СТП 03.16-2021.

6.5 Квартиры (жилые дома), которые отключены от газораспределительной системы и газопотребления учитываются в форме 14-УГ «Отраслевых форм документов по учету природного газа», «Журнале учета и контроля отключенных квартир» (форма 31-ОФ Альбома).

6.6 Контроль за отключенным газоиспользующим оборудованием осуществляется газоснабжающей организацией в сроки:

не реже 1 раза в 12 месяцев в случаях:

- наличия у потребителя газа (пользователя газа) прибора индивидуального учета расхода газа;

- наличия у потребителя газа (пользователя газа) газоиспользующего оборудования для нужд пищеприготовления и отсутствии прибора индивидуального учета расхода газа;

- наличия у потребителя газа (пользователя газа) газоиспользующего оборудования, отключенного с применением сварки;

не реже 1 раза в 6 месяцев в случае наличия у потребителя газа газоиспользующего отопительного и водогрейного оборудования при отсутствии прибора индивидуального учета расхода газа;

оборудования, отключенного с применением заглушки, и не реже одного раза в 6 месяцев для оборудования отключенного с применением сварки.

Контроль производится слесарем или контролером газоснабжающей организации (филиала) по утвержденному графику. Для оформления результатов контроля за отключенным газоиспользующим оборудованием

заполняется «Рапорт-ведомость по контролю за отключенным газоиспользующим оборудованием» (форма 23-ВДГ Альбома).

7 Требования по охране труда

7.1 Все работы по техническому обслуживанию и ремонту запорных устройств на газопроводах-вводах и внутренних газопроводах, вводных газопроводов, внутренних газопроводов и газового оборудования должны выполняться в соответствии с требованиями Правил пользования газом в быту, технологических инструкций, инструкций по охране труда и настоящего СТП.

7.2 К выполнению работ по техническому обслуживанию и ремонту запорных устройств на газопроводах-вводах и внутренних газопроводах, вводных газопроводов, внутренних газопроводов и газового оборудования допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинский осмотр в установленном порядке и не имеющие противопоказаний к выполнению данного вида работ, обученные по соответствующей программе в ГИПК «ГАЗ-ИНСТИТУТ» ГПО «Белтопгаз» или в других учреждениях образования, сдавшие экзамен, получившие соответствующее удостоверение, прошедшие стажировку в установленном порядке и проверку знаний по охране труда, допущенные к выполнению газоопасных работ, умеющие пользоваться средствами индивидуальной защиты и знающие способы оказания первой помощи потерпевшим.

Лица, обслуживающие электрическую часть газоиспользующего оборудования, должны пройти проверку знаний «Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей» (ТКП 181-2009) (в объеме выполняемой работы), «Правил техники безопасности при эксплуатации электроустановок» (ТКП 427-2012) и иметь группу по электробезопасности не ниже III.

7.3 Обучение и проверка знаний по вопросам охраны труда, безопасным методам и приемам работы у работающих должны проводиться в порядке и в сроки, установленные Правилами по обеспечению промышленной безопасности в области газоснабжения Республики Беларусь и СТП 13.12-2021.

7.4 Работающие должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты в соответствии с Нормами бесплатного обеспечения работников газоснабжающих организаций, входящих в состав ГПО «Белтопгаз», средствами индивидуальной защиты, утвержденными приказом ГПО «Белтопгаз» от 07.12.2020 г. № 340.

7.5 При выполнении работ по техническому обслуживанию и ремонту внутренних газопроводов и газового оборудования следует соблюдать требования по охране труда, изложенные в СТП 13.16-2021 и Примерной инструкции по охране труда для слесаря по обслуживанию и ремонту газоиспользующего оборудования, занятого техническим обслуживанием и ремонтом газопроводов и газового оборудования жилых и общественных

СТП 03.13-2020

зданий, предприятий бытового обслуживания населения
непроизводственного характера, индивидуальных баллонных установок
сжиженного газа.

**Приложение Б
(рекомендуемое)**

**Акт раздела границ проведения технического обслуживания
газоиспользующего оборудования в жилом доме и выполнения
ремонтных заявок газоснабжающими организациями и
сервисными центрами (ремонтными организациями)**

по адресу _____
город _____ дата _____

Мы, нижеподписавшиеся, представитель газоснабжающей
организации _____
должность, инициалы, фамилия

представитель сервисного центра _____
должность, инициалы, фамилия

домовладелец _____
инициалы, фамилия

составили настоящий акт в том, что сего числа установлены
границы технического обслуживания внутренних
газопроводов и газоиспользующего оборудования:

1. внутренние газопроводы, начиная от крана на газопроводе-
вводе, включая индивидуальные приборы учета расхода газа
_____, резьбовые соединения до кранов на
опусках по ходу газа, краны на опусках, плита газовая бытовая
торговой марки _____, производства
_____, находится под ответственностью и на
обслуживании газоснабжающей организации
«_____».

2. резьбовые соединения после кранов на опусках по ходу газа,
присоединительные газопроводы после кранов на опусках к
отопительным аппаратам и котлам (проточному водонагревателю)
и отопительный аппарат и котел торговой марки _____
производства _____ находится под ответственностью и на
обслуживании сервисного центра «_____»
Техническое обслуживание и выполнение ремонтных заявок
газоиспользующего оборудования, указанного в пункте 2
возлагается на сервисный центр _____

Представитель газоснабжающей организации «_____»

должность подпись инициалы, фамилия

Представитель сервисного центра «_____»
(ремонтной организации)

должность подпись инициалы, фамилия

К настоящему Акту прилагается схема границ технического
обслуживания газоиспользующего оборудования в жилом доме
С актом ознакомлен:

Домовладелец _____
подпись инициалы, фамилия

Схема границ технического обслуживания газоиспользующего оборудования в жилом доме

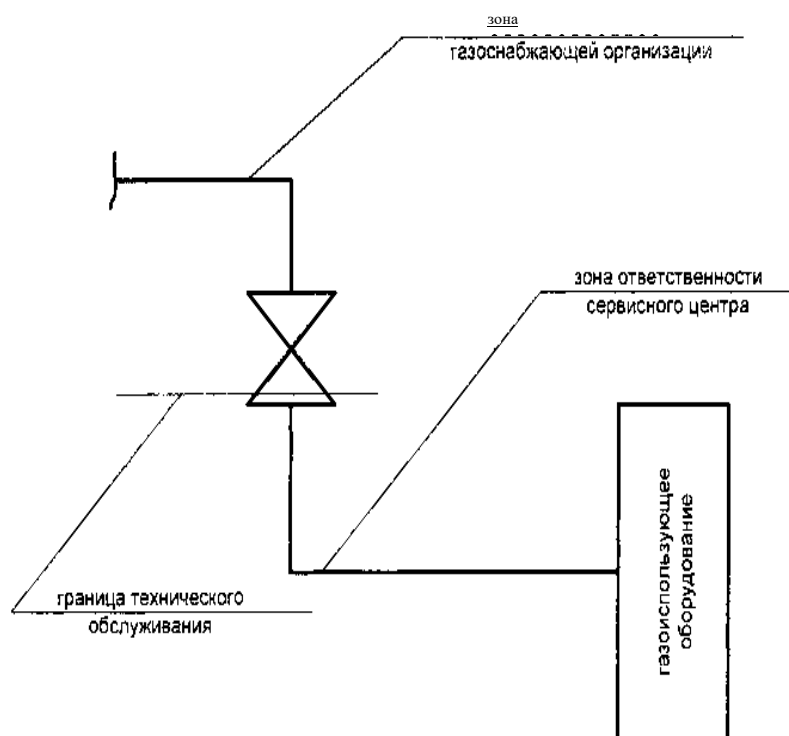


Схема согласована с:

Представителем газоснабжающей организации

« _____ »

должность

подпись

инициалы, фамилия

Представителем сервисного центра « _____ »
(ремонтной организации)

должность

подпись

инициалы, фамилия

Со схемой ознакомлен:

Домовладелец

подпись

инициалы, фамилия

Приложение В (рекомендуемое)

Отчет о проведении технического обслуживания газоиспользующего оборудования

№ п/п	Район	Вид нас. пункта	Наименование населенного пункта	тип улицы	улица	№ дома	квартира	телефон	ФИО	№ договора	Дата заключения договора
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

ПРИМЕР ЗАПОЛНЕНИЯ

1	Брестский	г.	Брест	ул.	Ленина	1 "А"	24	7221133	Иванов Иван Иванович	123-2009	21.11.2009
2	Кобринский	пос.	Фруктовый	пер.	Новый	23	-	25043	Петров Петр Петрович	167-2009	01.12.2009

Продолжение таблицы

Торговая марка оборудования	Серия (линия) оборудования	Модель оборудования	Дата ввода в эксплуатацию оборудования	Заводской номер оборудования	Дата последнего ТО	№ и дата выдачи акта проверки дымовых и вент. каналов	Дата планируемого ТО	Причина невыполнения ТО в запланированный срок
13	14	15	16	17	18		19	20
ПРИМЕР ЗАПОЛНЕНИЯ								
Ferrolti	DOMIcompact	F 24	30.11.2010	1130L30486	11.09.2011	11.09.2011	08.10.2012	отказ абонента
Альфа-Калор	АОГВ	24 ЗП	15.12.2010	29054	12.12.2011	11.09.2011	13.11.2012	отказ абонента

При заполнении таблицы необходимо соблюдать следующие требования:

1. Требования к написанию номеров домов

В номер дома входит порядковый номер дома по улице (с учетом «дробки»), индекс дома, № корпуса

Индекс дома пишется сразу за номером дома без пробелов Корпус следует за номером или индексом без пробелов и отделяется разделителем "-".

Например: дом №120-а корпус 1 должен быть записан как 120А-1.

дом № 120/1-а корпус 1 должен быть записан как 120/1А-1.

2. Требования к заполнению столбца «Вид населенного пункта»

Используемое сокращение	Вид населенного пункта
г.	город
с.	село
х.	хутор
кп.	курортный поселок
гп.	городской поселок
рп.	рабочий поселок
дп.	дачный поселок
д.	деревня
пос.	поселок
т/б.	турбаза
с/о.	садовое общество
аг.	агророгородок

3. Требования к заполнению столбца «Тип улицы»

Используемое сокращение	Вид населенного пункта
УЛ.	улица
ПР.	проспект
ПЛ.	площадь
Б-Р	бульвар
ТР.	тракт
НАБ.	набережная
ШОССЕ	шоссе
ПЕР.	переулок
ПР-Д	проезд
ТУП.	тупик
ПОС.	поселок
МКР-Н	микрорайон
СТ.	станция
УРОЧ.	урочище
ВГ	военный городок
ВЧ	воинская часть
ТЕР.	территория

**Приложение Г
(рекомендуемое)****УВЕДОМЛЕНИЕ**

Уважаемый потребитель газа _____

Газоснабжающая организация _____

наименование газоснабжающей организации

ставит Вас в известность, что «___» _____ 20___ г. по адресу:

г. _____, ул. _____, д. _____

проводилось плановое техническое обслуживание газоиспользующего оборудования, при этом доступ в Вашу квартиру не был обеспечен.

Выполнение технического обслуживания газоиспользующего оборудования, установленного в Вашей квартире, необходимо для безопасной эксплуатации системы газопотребления всего дома.

Исходя из требований договора газоснабжения (технического обслуживания внутренних газопроводов и газоиспользующего оборудования), Вы обязаны предоставить беспрепятственный доступ работникам _____ газоснабжающей _____ организации

наименование газоснабжающей организации

для выполнения работ по техническому обслуживанию газоиспользующего оборудования, установленного в Вашей квартире.

В случае, если газоиспользующее оборудование не будет обслужено по Вашей вине, мы будем вынуждены прекратить подачу газа.

Прекращение газоснабжения Вашей квартиры до проведения технического обслуживания возможно в данной ситуации единственным способом: закрыть кран на вводе газопровода в подъезд.

Таким образом, по Вашей вине будет прекращено газоснабжение всех жителей подъезда.

Для обеспечения безопасной и надежной эксплуатации системы газопотребления Вашего жилого дома и для избежания принятия вынужденных мер по прекращению газоснабжения, Вам необходимо по телефону _____ согласовать дату и удобное для Вас время обеспечения доступа в Вашу квартиру.

**Приложение Д
(рекомендуемое)**

УВЕДОМЛЕНИЕ

Уважаемые жильцы подъезда №___

Газоснабжающая организация _____
наименование газоснабжающей организации
ставит Вас в известность, что «___» _____ 20___ г. по адресу:
г. _____, ул. _____, д. _____
проводилось плановое техническое обслуживание газоиспользующего
оборудования. При этом доступ в квартиры №_____ не был обеспечен.

Выполнение технического обслуживания газоиспользующего
оборудования, установленного в квартирах, необходимо для безопасной
эксплуатации системы газопотребления всего дома.

В случае, если газоиспользующее оборудование кв. №_____
не будет обслужено, мы будем вынуждены прекратить подачу газа.

Прекращение газоснабжения до проведения технического
обслуживания в кв. №_____ возможно в данной ситуации единственным
способом: закрыть кран на вводе газопровода в подъезд.

Мы будем признательны Вашему содействию в обеспечении доступа в
кв. №_____.

**Приложение Е
(рекомендуемое)**

наименование организации

УВЕДОМЛЕНИЕ

В соответствии с утвержденным графиком газоснабжающей организацией _____

наименование газоснабжающей организации

«___» _____ 20___ г. проведено плановое техническое обслуживание газоиспользующего оборудования в жилом доме № __ по улице (переулку, проезду и т.д.) _____.

При этом по причине отсутствия доступа провести техническое обслуживание газоиспользующего оборудования в квартирах №№ _____ не представилось возможным.

В целях обеспечения безопасности для проживающих в указанном доме просим принять меры по обеспечению доступа работникам газоснабжающей организации _____

наименование газоснабжающей организации

в вышеперечисленные квартиры для проведения работ по техническому обслуживанию газоиспользующего оборудования.

В случае не обеспечения доступа работникам газоснабжающей организации в вышеперечисленные квартиры для проведения работ по техническому обслуживанию газоиспользующего оборудования ответственность за безопасность проживающих в установленном законодательством порядке несет собственник жилищного фонда.

Директор газоснабжающей
организации

подпись

инициалы, фамилия

**Приложение Ж
(рекомендуемое)**

УВЕДОМЛЕНИЕ

Уважаемый потребитель газа

Газоснабжающая организация _____ ставит Вас в известность, что «___» _____ 20__ г. по адресу: г. _____, ул. _____, д. _____ проводилось плановое техническое обслуживание газоиспользующего оборудования.

Выполнение технического обслуживания газоиспользующего оборудования, установленного в Вашем доме необходимо для безопасной эксплуатации системы газопотребления жилого дома.

Исходя из требований договора газоснабжения (технического обслуживания внутренних газопроводов и газоиспользующего оборудования), Вы обязаны предоставить беспрепятственный доступ работникам газоснабжающей организации _____ для выполнения работ по техническому обслуживанию газоиспользующего оборудования, установленного в Вашем доме.

В случае, если газоиспользующее оборудование не будет обслужено по Вашей вине, мы будем вынуждены прекратить подачу газа.

Для обеспечения безопасности проживающих в Вашем доме, мы будем вынуждены прекратить газоснабжение единственно возможным в данной ситуации способом: закрыть отключающее устройство на газопроводе-вводе в Ваш дом.

Для обеспечения безопасной и надежной эксплуатации системы газопотребления Вашего дома и для избежания принятия вынужденных мер по прекращению газоснабжения, Вам необходимо по телефону _____ согласовать дату обеспечения доступа в Ваш дом.

Мы будем признательны оказанному содействию и пониманию.

Директор газоснабжающей
организации

подпись

инициалы, фамилия

ИНФОРМАЦИОННЫЕ ДАННЫЕ

РАЗРАБОТАН	УП «НАУЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТРУДА»	
	Директор	Куруськина С.А.
	Начальник отдела О и ОТ	Деруго В.В.
	Ведущий инженер отдела О и ОТ	Алексеев В.В.
СОГЛАСОВАН	ГПО «Белтопгаз»	
	Заместитель генерального директора 22 декабря 2020 г.	Лаптенюк В.Н.
	Начальник управления систем газоснабжения 22 декабря 2020 г.	Русь В.М.
УТВЕРЖДЕН	Приказом ГПО «Белтопгаз» от 23 декабря 2020 г. № 354	

**Система технического обслуживания и ремонта объектов
газораспределительной системы и газопотребления**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И РЕМОНТ ЗАПОРНЫХ
УСТРОЙСТВ
НА ГАЗОПРОВОДА-ВВОДАХ, ВВОДНЫХ И ВНУТРЕННИХ
ГАЗОПРОВОДАХ, ВВОДНЫХ ГАЗОПРОВОДОВ, ВНУТРЕННИХ
ГАЗОПРОВОДОВ И ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ**

СТП 03.13-2020

взамен
СТП 03.13-2016

Ответственный за выпуск
Подписано в печать

Ковалева И.А.
Тираж экз.

Размножено УП «НАУЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТРУДА»